

А К Т
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород

«07» 02 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «19» 06 2020 г. № 171/1 под председательством:

СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

ПРОЕКТОВ КР МКД г. Н.Н.
№ 03/1/1-05/16 от 09.01.2023

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «СтройПромСервис»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082200062 от «20» июля 2022 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082200062 от «20» июля 2022 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 760 508 руб. 24 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

в том числе НДС — % — руб. без НДС.

Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » _____ 20__ г.

9. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приемке, составляет: _____ руб. коп.,

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС).
(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

10. Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 8
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ **КР МКД г. Н. Н.**
№ 03/1/1-05/16 ОТ 09.01.2023

МП
действует на основании _____

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «СтройПромСервис»

(указать наименование организации)

Измаметдинов Н.Ш., генеральный директор

Ф.И.О. должность

действует на основании _____ Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

Рогов А.С., ведущий инженер ОКР Запад управления реализации КР МКД

МП Ф.И.О. должность

действует на основании _____ приказа № 112/3 от 16.04.2020г.

Измаметдинов Н.Ш. / *Мухомов И.В.*

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Изматово Е.С. *Скам Председатель МСН "Бекетова 84 8а"*
действует на основании *Земля МСН "Бекетова 84 8а"*

СОГЛАСОВАНО: *Наименование работ соответ. програм. для ремонта*
Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Советского района города Нижнего Новгорода
(указать наименование организации)
Развеев Н.Г. - начальник отдела жилищного фонда
Ф.И.О. должность
действует на основании *Постановления Администрации города Нижнего Новгорода*
от 07.09.2015 № 1733

МП _____ Ф.И.О. должность _____
действует на основании _____

МП _____ Ф.И.О. должность _____
действует на основании _____

[Handwritten signature]